

Adresát: Státní fond životního prostředí
České republiky
Kaplanova 1931/1
149 00 Praha 11

Vypracoval: Ing. Josef Jílek
soudní znalec
U Krčské vodárny 1134
140 00 Praha 4

Z N A L E C K Ý P O S U D E K

č. 5279-082/2026

Položka č.: 054608/2026

**o ceně ojetého osobního automobilu Hyundai ix 20
rz 3AV 3303**

Počet stran zn. posudku: 9
Počet předaných vyhotovení: 2

V Praze, 01.07.2026

Znalecký posudek je vypracován dle metodiky Znaleckého standardu č.1/2022 Ústavu soudního inženýrství
v Brně

0. Ú v o d

0.1. Žadatel o znalecký posudek

Státní fond životního prostředí České republiky
Kaplanova 1931/1, 149 00 Praha 11

Forma vyžádání : objednávka ze dne 12.06.2026
Termín vypracování : 01.07.2026

0.2. Úkol/účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení obvyklé ceny (tržní hodnoty) vozidla, která může být podkladem pro jednání o konkrétní prodejní/nákupní ceně.

0.3. Datum, ke kterému je cena stanovena

Ke dni prohlídky 19.06.2026

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Technický průkaz vozidla UF 714448
Karta majetku IČ 205107
Znalecký standard č.I/2022 ÚSI Brno
BRADÁČ, A. a kol.: Soudní inženýrství, CERM Brno
Informace žadatele
Autokatalog, ceníky
Databáze realizovaných prodejů ojetých vozidel Hyundai ix 20
Výsledek prohlídky vozidla
Archiv znalce

1. N á l e z

1.1 Identifikace vozidla

Značka, typ	: Hyundai ix20 /5M/T
Druh vozidla	: osobní automobil
Technický průkaz série, číslo	: UF 714448
Výrobní číslo vozidla	: TMAPT81CAEJ142158
Výrobce	: Hyundai Motor M.C. Nošovice, ČR
Druh karoserie	: víceúčelové
Druh motoru	: zážehový BA 95B
Výkon (kW)/ zdvihový objem (cm ³)	: 66,2/ 1396
Pohon	: 2 – 1 přední
Druh a rozměr pneu prvomontáže	: 195/65 R15 91H
Schválené změny proti původnímu typu	: žádné
Barva	: bílá
Registrační značka:	: 3AV3303
První uvedení do provozu	: 06.01.2014
Držitel vozidla	: Státní fond životního prostředí ČR Kaplanova 1931/1 Praha 4 IČ 00020729
Počet předchozích držitelů	: 0
Stav počítáče ujetých kilometrů	: 127.951 km

1.2. Údaje o opravách

Běžné opravy spojené s provozem a údržbou vozidla, hlavní skupiny nebyly měněny.

1.3. Výbava vozidla

Základní pro daný typ a model

Zahrnuta v pořizovací ceně a amortizována spolu s vozidlem.

1.4. Prohlídka vozidla

Provedena 19.06.2026 v místě stání vozidla ul. Olbrachtova 2006/9, Praha 4.

1.5. Technický stav vozidla

Spojka motoru před CO. Karoserie : defekty předního nárazníku, drobné defekty laku celoplošně, firemní polepy. Odřenina PP Alu disku kola. Vnitřní výbava: nefunkční klimatizace, zvýšené opotřebení sedáků, čalounění. Technický stav vozidla odpovídá základní amortizaci (době provozu, počtu ujetých km) a způsobu služebního využívání .

Technický stav jednotlivých skupin vozidla vyjadřují jejich technické hodnoty v části 2.1.2 posudku.

Pořízena fotodokumentace.

1.6. Pneumatiky

Poloha	Rozměr a typ	CNPP (Kč)	TH (%)	CCPV (Kč)
LP	ContinentalPremium195/65 R15	2.100,00	30	630,00
PP	ContinentalPremium195/65 R15	2.100,00	30	630,00
PZ	ContinentalPremium195/65 R15	2.100,00	30	630,00
LZ	ContinentalPremium195/65 R15	2.100,00	30	630,00
Rez.	dojezd			
Celkem		8.400,00		2.520,00

Cena nových pneumatik prvomontáže CNPP : 8.400,00 Kč

Časová cena pneumatik na vozidle CCPV : 2.520,00 Kč

2. P o s u d e k

Obvyklá cena vozidla COB je vyjádřena jeho hodnotou tržní. Tržní hodnotou se v souladu s ustanovením § 2odst. 4zákona č. 151/97 Sb v platném znění (Zákon o oceňování majetku) rozumí odhadovaná částka, za kterou by mohl být majetek směněn ke dni ocenění .

Obvyklá cena_ zohledňuje základní amortizaci vozidla, jeho skutečný technický stav zjištěný prohlídkou a netechnické faktory (event. morální zastarání, servisní a ND dostupnost, tržní faktor a pod.) Této ceny by mohlo být dosaženo při prodeji stejného, případně obdobného vozidla v obvyklém obchodním styku ke dni ocenění.

Časová cena (CČV) – zohledňuje základní amortizaci vozidla a jeho skutečný technický stav zjištěný prohlídkou.

Vstupní údaje ke stanovení obvyklé ceny :

Pořizovací hodnota (PC) dokladovaná historická cena dle účetnictví v době pořízení.

Výchozí technická hodnota (VTH) – technická hodnota vozidla opraveného event. modernizovaného ve vztahu k výchozí technické hodnotě vozidla továrně nového, která činí 100%.

Technická hodnota (TH) – zbytek technického života vozidla ke dni ocenění v porovnání s vozidlem továrně novým a jeho prognózovanou životností.

Doba provozu – stáří vozidla od jeho uvedení do provozu, nebo uvedení do provozu po GO (celkové opravy všech skupin) do data ocenění.

Základní amortizace (ZA) - srážka stanovená z doby provozu vozidla a jeho průměrného technického života .

Technická přírážka , srážka (TP, TS) – stanovená na základě skutečného technického stavu vozidla zjištěného prohlídkou v porovnání s tech. stavem prognózovaným.

Výchozí cena (VC) - reprodukční cena, kterou je nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného nového vozidla v době ocenění.

Koeficient morálního opotřebení (KMO)- vztah technických parametrů vozidla ve vztahu k parametrům vozidel současně vyráběným.

Koeficient prodejnosti (KP) – tržní faktor, vztah mezi nabídkou a poptávkou na trhu v době ocenění.

2.1. Stanovení technické hodnoty a ceny vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Doba provozu DP = ve 13. roce
Dle data 1. registrace vozidla a data ocenění

ZAD = 90%

Počet ujetých km PK = 127.951 km
Dle tachometru a údaje držitele

ZAP = 50,4%

$ZA = (ZAP + ZAD) / 2$

ZA = 70,2%

2.1.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN (%)	ZA (%)	Tech. stav +/- (%)	THS (%)	PDS (%)	PTHS (%)
Motor + spojka	100	70,2	-20	23,8	25	6,0
Převodovka + rozvodovka	100	70,2		29,8	10	3,0
Zadní náprava	100	70,2		29,8	4	1,2
Přední náprava + mech. řízení	100	70,2	-10	26,8	11	2,9
Skříň karoserie	100	70,2	-30	20,9	23	4,8
Výbava karoserie	100	70,2	-30	20,9	27	5,6

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR (%)

23,5

THSN - výchozí technická hodnota skupiny

ZAD - srážka za dobu provozu

ZAP - srážka za počet ujetých km

ZA - základní amortizace

Tech. stav - technický stav skupiny, korekce THS (+,-)% při prohlídce

THS - technická hodnota skupiny

PDS - poměrný díl skupiny

PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

2.2 Výchozí cena vozidla

Výchozí cena vozidla : 469.561,- Kč vč. DPH
(vč. výbavy)

2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Ceny	Zkratky	Hodnoty	Veličiny
Výchozí cena vozidla	CN	469.561,00	(Kč)
Výchozí cena pneumatik prvomontáže	CNPP	8.400,00	(Kč)
Redukovaná cena vozidla	CR	461.161,00	(Kč)
Redukovaná tech. hodnota vozidla	THVR	23,5	(%)
THVR x CR		108.373,00	(Kč)
Časová cena pneumatik na vozidle	CČPV	2.520,00	(Kč)
Časová cena vozidla	CČV	110.893,00	(Kč)
Časová cena vozidla po zaokrouhlení	CČV	110.900,00	(Kč)

2.4 Stanovení obvyklé ceny (tržní hodnoty) vozidla (COB)

Koeficient prodejnosti **KP : 0,7 -0,8**

Odvozen z prodejů vozidel
srovnatelných typů a stáří
na trhu s ohledem na technický
stav vozidla posuzovaného

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP = **90.000,00 Kč vč. DPH**
po zaokrouhlení

3. Z á v ě r

Obvyklá cena (tržní hodnota) osobního automobilu Hyundai ix 20,
vin TMAPT81CAEJ142158 , rz 3AV3303 činí ke dni 19.06. 2026
90.000,-- Kč vč. DPH.

Slovy : Devadesát tisíckorun vč. DPH



Ing. Josef J í l e k
soudní znalec
U Krčské vodárny 1134
140 00 Praha 4 - Krč

V Praze, 1. července 2026

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím MS Praha ze dne 20.6.1986 č.j. SPR 961/86 pro základní obor doprava, odvětví doprava silniční se specializací na příčiny dopravních nehod, pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací ceny a odhady motorových vozidel, pro obor strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací autoopravárenství .

Znalecký úkon je zapsán pod poř.čísł. znaleckého deníku: 5279-082/2026

Položka č.: 054608/2026

Znalečné a náhradu nákladů účtuji na základě dokladu: FV 260100032

Otisk kulaté pečeti

Podpis znalce

